



04001111902030016



1183

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 111

19 Φεβρουαρίου 2003

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1744

Τροποποίηση και επανέγκριση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καματερού (Ν. Αττικής) και τροποποίηση και επιβολή προκηπίου.

#### Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 160 (παρ. 1 και 2) του από 14.7.1999 Π. Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 "Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις" (Α' 101), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 "Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις" (Α' 94).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3α περ. αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α' 197), καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 9 (παρ. 6) και 15 του ιδίου ως άνω νόμου.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυ-

πουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β' 1484).

6.- Τις 26/1994 και 36/2002 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού.

7. Τις 159/2002 και 275/2002 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση και η επανέγκριση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καματερού (ν.Αττικής) κατά μήκος της Λεωφόρου Φυλής με τη μετατόπιση και τον καθορισμό ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, την κατάργηση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων (Ρ) στα Ο.Τ. 700 και 704 και την έγκριση πεζοδρόμων, όπως φαίνεται στα πέντε (5) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1: 500, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1747/2003 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με τη παρούσα απόφαση.

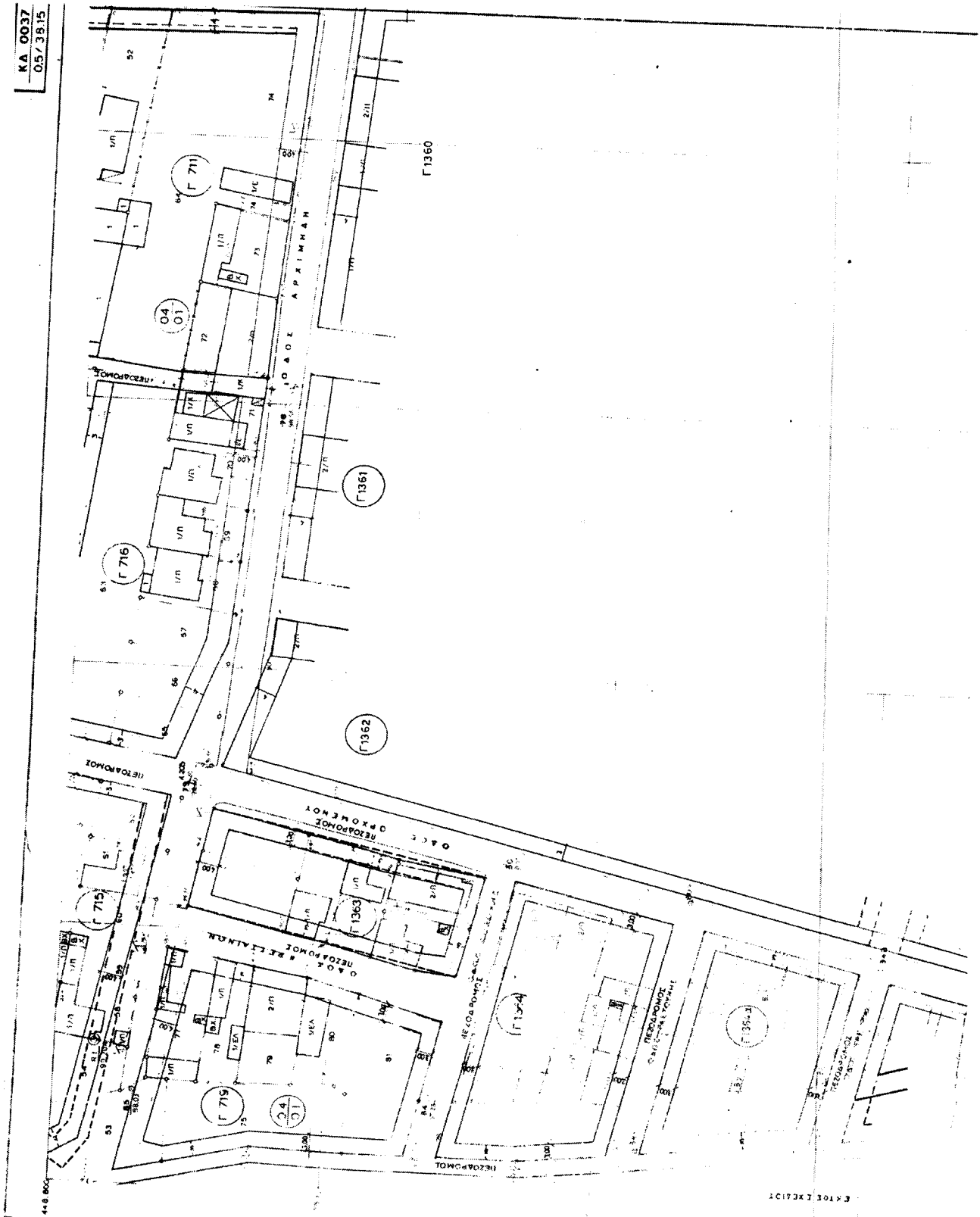
2. Στην περιοχή της οποίας τροποποιείται και επανεγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος τροποποιείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων και μεταβλητού τριών έως πέντε και μισού (3 - 5,50) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα της παραγράφου 1.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιανουαρίου 2003

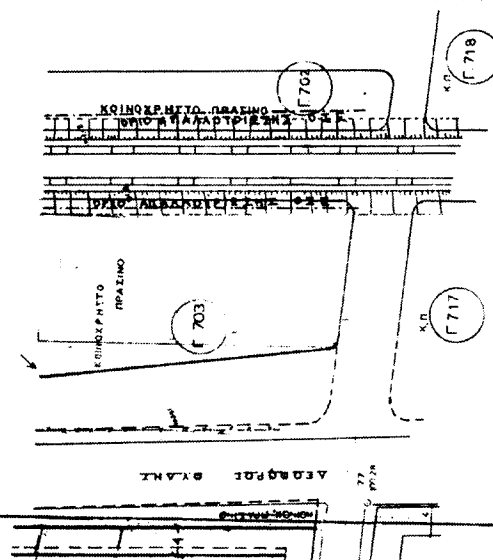
Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



ΚΑ 0037  
05/39.15

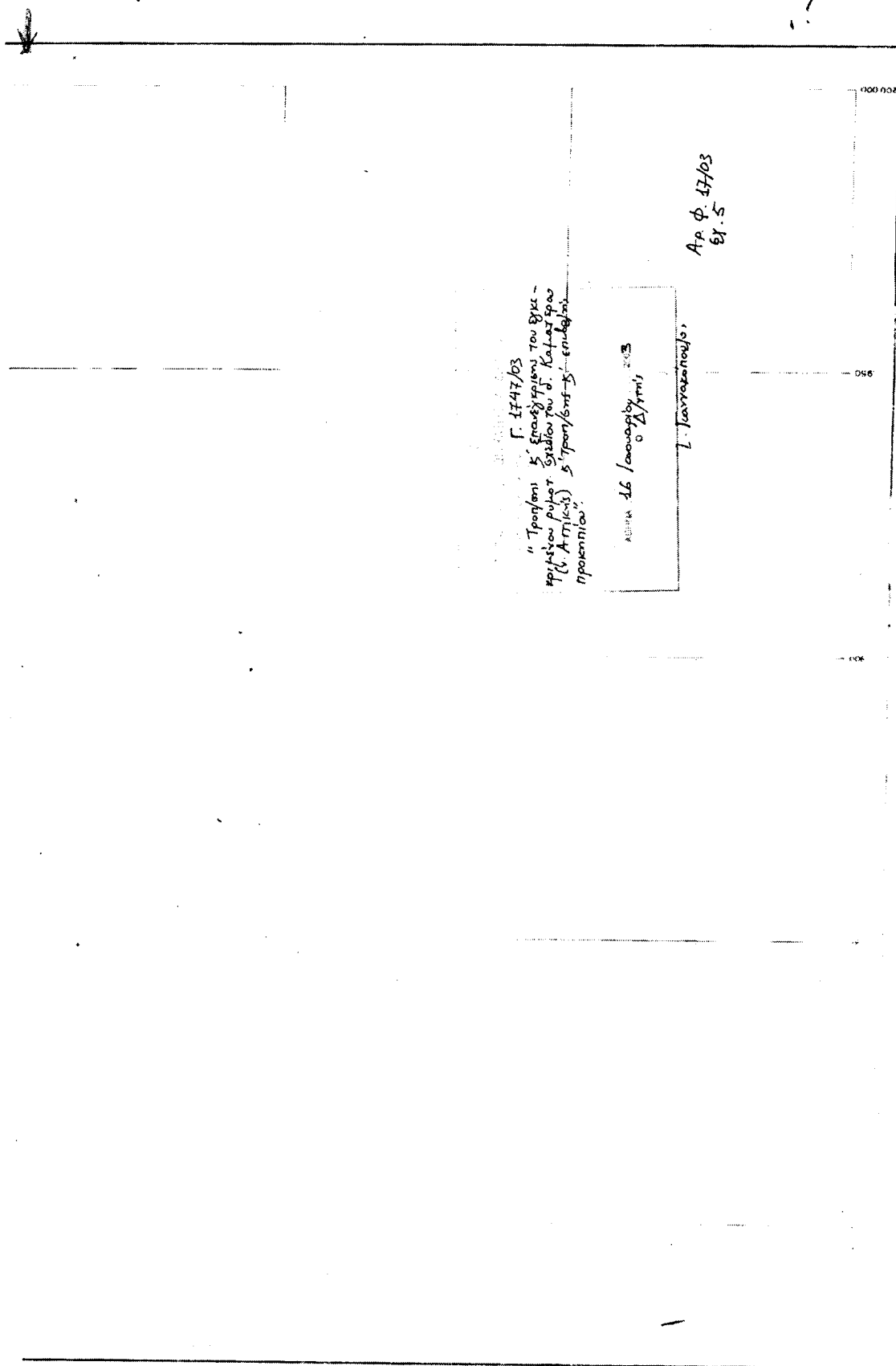
ΑΝΑΘΕΩΡΙΣΗ ΕΙΣΚΕΚΡΙΜΕΝΟΤ  
ΠΟΛΕΟ ΟΜΙΚΟΤ ΣΧΕΔΙΟΤ  
ΓΕΙΤΟΝΙΑ 3-4 ΔΗΜΟΥ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ  
ΑΠΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΣΕ 1:500

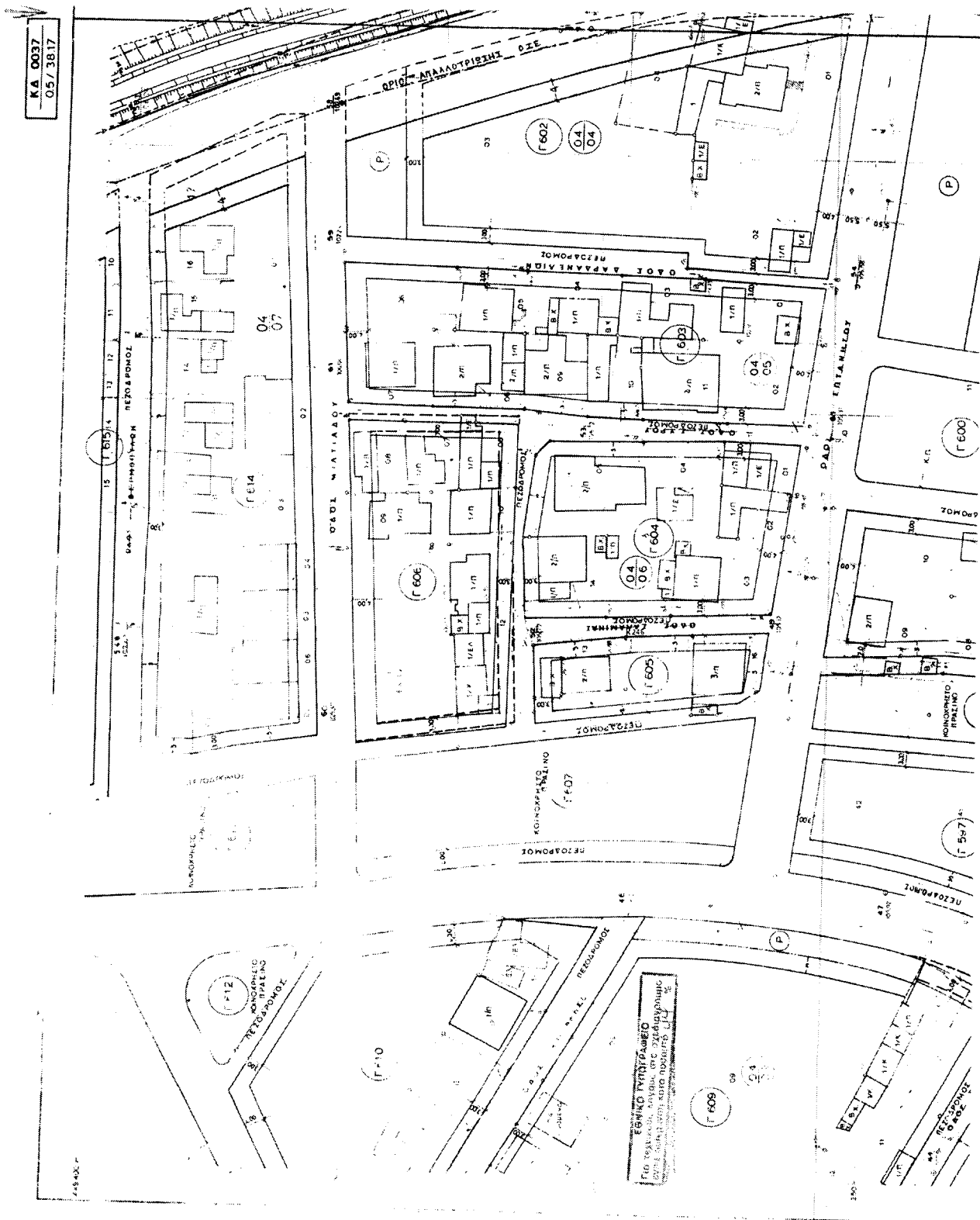
037  
815



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
ΓΙΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ  
ΣΤΟΙΧΟΣΤΟΣΗΝ ΚΑΤΑ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ 1/1000

ΚΑΤΑΓΡΗΦΕΙΣ Π.Γ. & Ο.Γ. ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕ  
ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1:1000

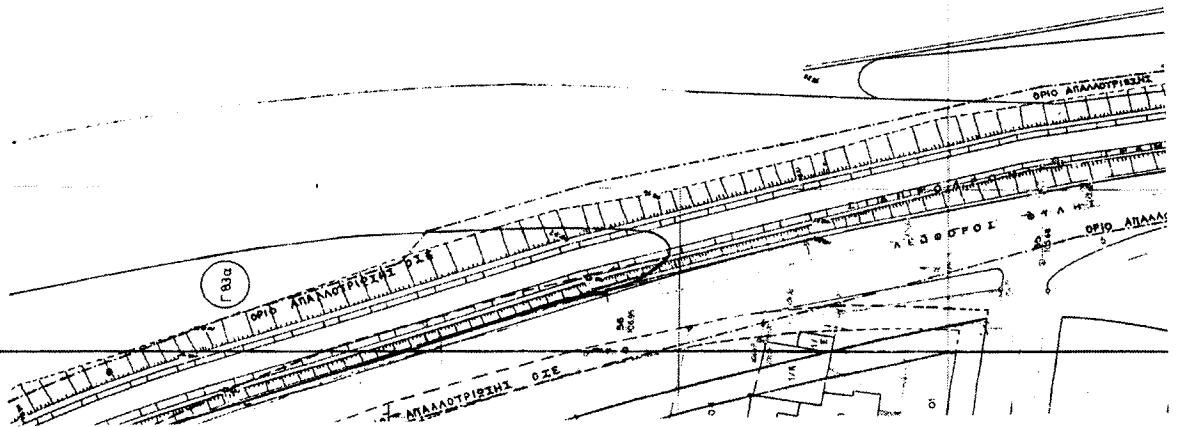


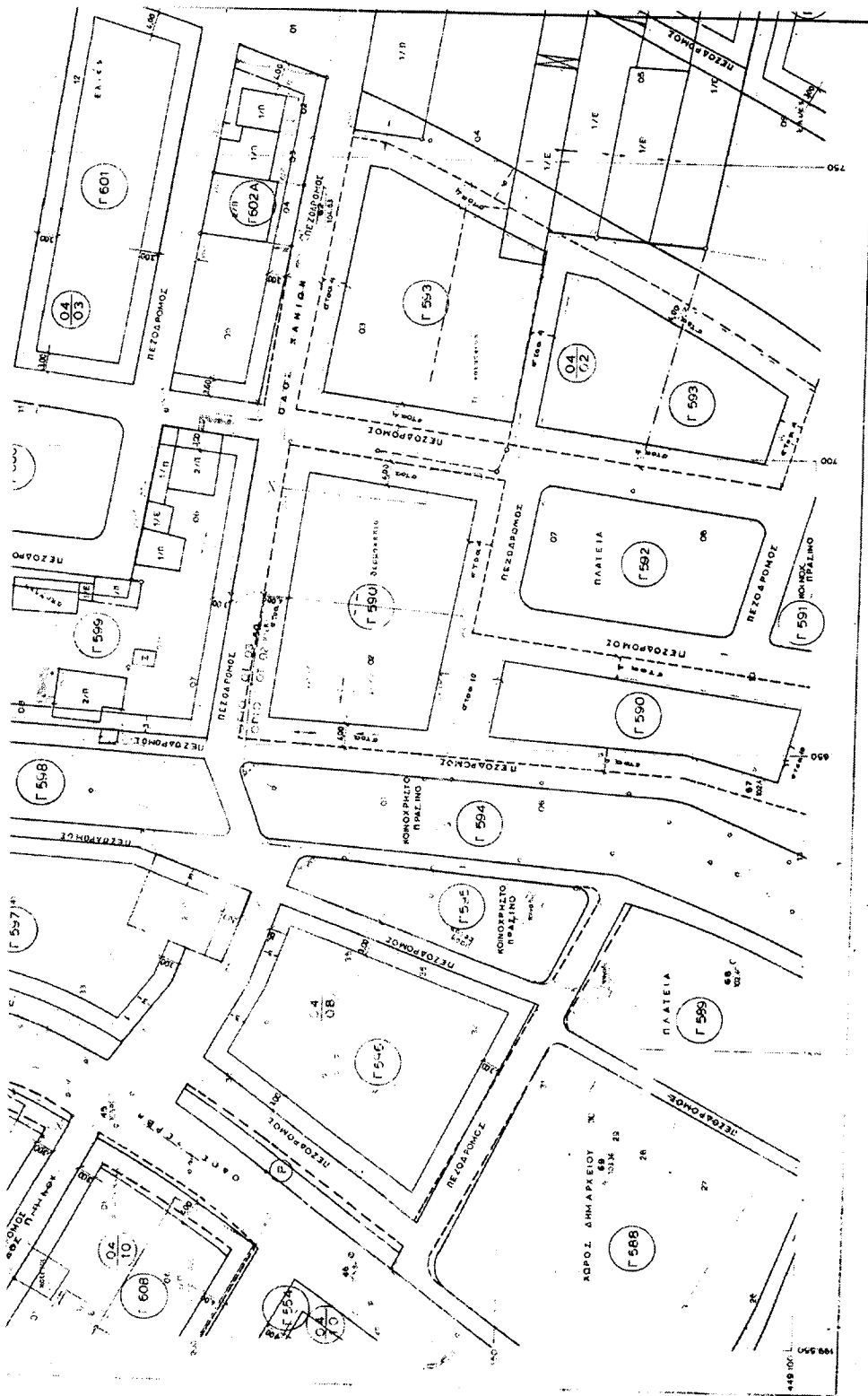


ΚΑ 0037  
05/39.17

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ  
ΠΟΛΥΕΘΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ 3-4 ΔΗΜΟΥ ΚΑΝΑΤΕΡΟΥ  
ΑΠΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΣΕ 1:500

0037  
/ 39.17





ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΚΑΤΑΡΤΗΘΕΙΣΙ ΕΓ. & ΟΓ. ΠΟΥ ΠΡΟΕΒΛΕΠΕ  
ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1:1000

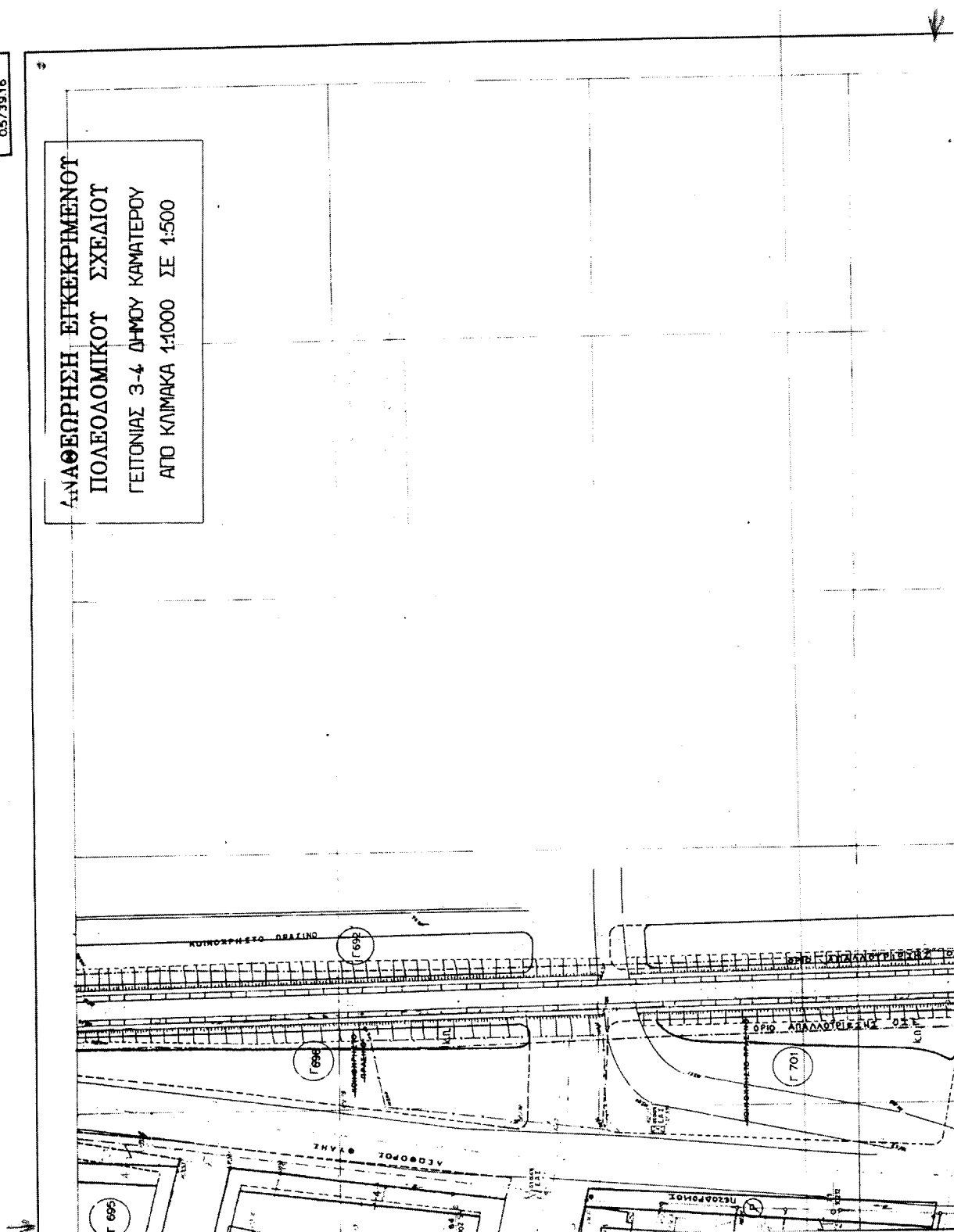


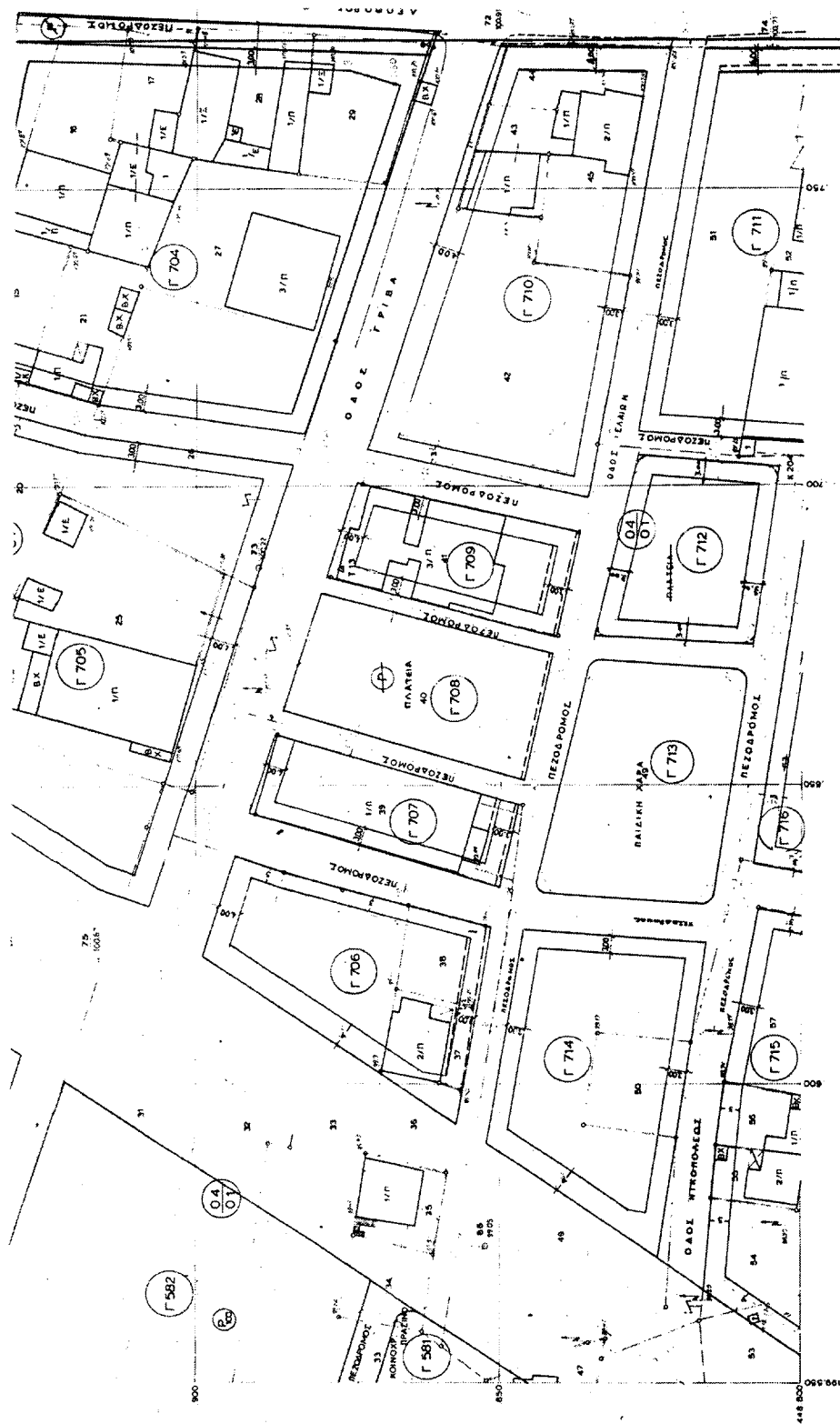




ΚΑ 0037  
05/3916

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ  
ΠΟΛΥΕΔΩΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ 3-4 ΔΗΜΟΥ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ  
ΑΠΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΣΕ 1:500





## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

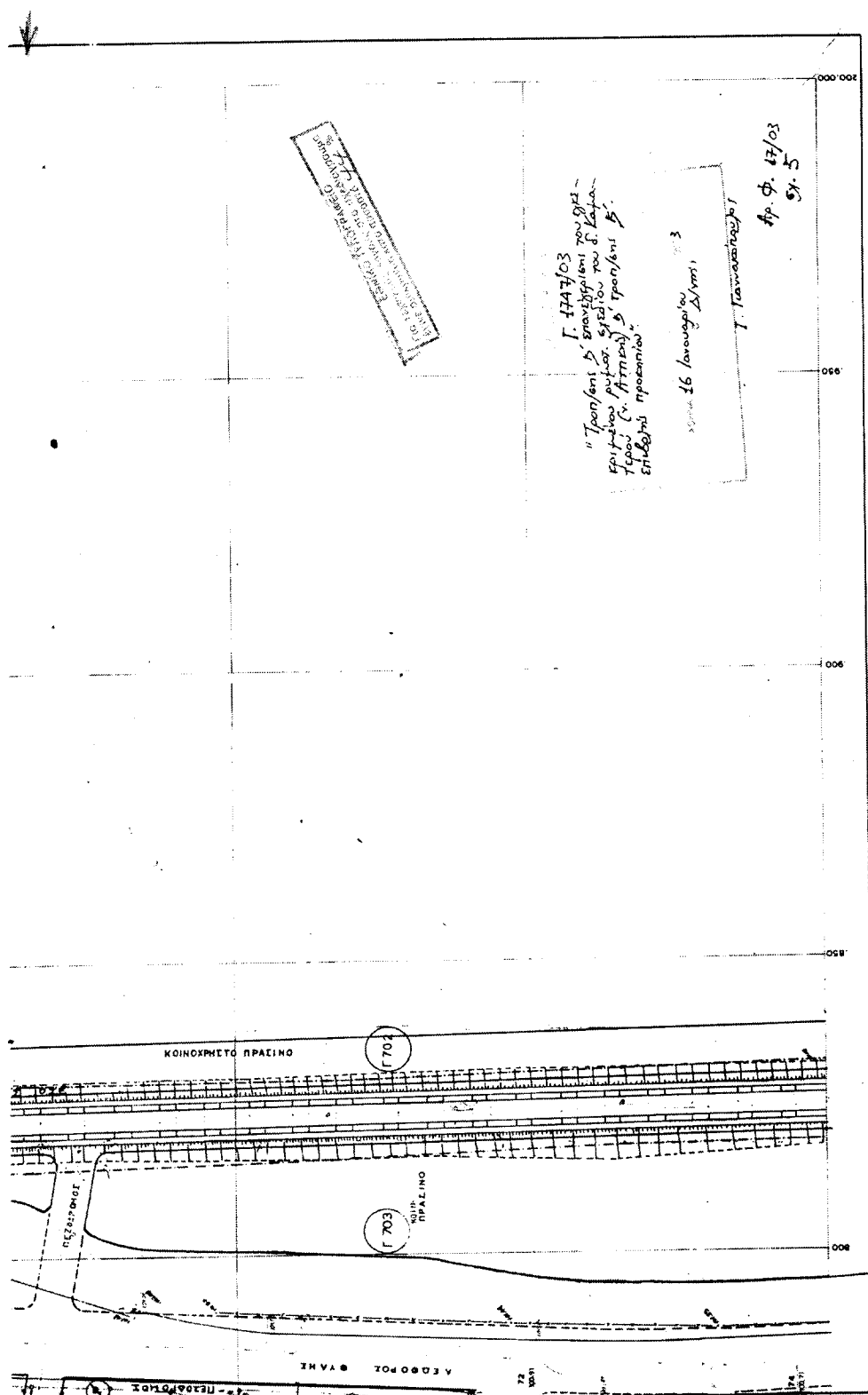
Επί της φέρουσας δι' ορισμένης περιόδου  
αποτέλεσμα έκτακτου του οφ. του κ. κ. κ. κ.  
του κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ.  
το κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ.  
of 1.500 κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ.  
κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ.

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

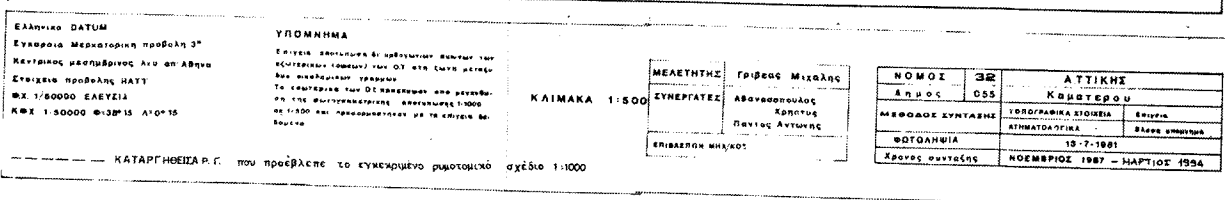
## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Εκδόσεις Μεταπτυχιακού Προγράμματος 3<sup>ου</sup>  
Κεφάλαιο με αριθμό 1.500 κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ.  
Εκδόσεις με αριθμό 1.500 κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ.  
of 1.500 κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ.  
κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ. κ.

ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΣ Π. & Ο. Γ. ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ  
ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 1:1000



ΝΟΜΟΙ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
Δ. Μ. Ο.Σ.	055	Καπεντέρου	
ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ
ΣΥΝΤΑΓΜΑ		ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΑ	ΒΑΡΕΣ ΜΗΧΗΡΕΣ
		13 - 7 1981	
		ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1987 - ΜΑΡΤΙΟΣ 1994	





**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ****ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* TELEX 223211 YPET GR \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: [webmaster@et.gr](mailto:webmaster@et.gr)

**Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4**  
**Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924**  
**Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.**

<b>ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ</b> - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54 100 (2310) 423 956	<b>ΗΡΑΚΛΕΙΟ</b> - Πλ. Ελευθερίας 1 - Τ.Κ. 711 10 (2810) 396 223
<b>ΠΕΙΡΑΙΑΣ</b> - Ευριπίδου 63 - Τ.Κ. 185 32	<b>ΛΕΣΒΟΣ</b> - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη (22510) 46 888 / 47 533
<b>ΠΑΤΡΑ</b> - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23 (2610) 638 109	<b>ΒΟΛΟΣ</b> - Ν. Γάτσου 20 - 2ας Νοεμβρίου Τ.Κ. 383 33 (24210) 31435-36
<b>ΙΩΑΝΝΙΝΑ</b> - Διοικητήριο - Τ.Κ. 450 44 (26510) 87215	<b>ΚΟΖΑΝΗ</b> - Πνευματικό Κέντρο - Τ.Κ. 501 00 (24610) 50126
<b>ΚΟΜΟΤΗΝΗ</b> - Δημοκρατίας 1 - Τ.Κ. 691 00 (25310) 22 858	<b>ΚΑΛΑΜΑΤΑ</b> - Διοικητήριο - Τ.Κ. 241 00 (27210) 23333
<b>ΛΑΡΙΣΑ</b> - Διοικητήριο - Τ.Κ. 411 10 (2410) 597449	
<b>ΚΕΡΚΥΡΑ</b> - Σαμαρά 13 - Τ.Κ. 491 00 (26610) 89 127 / 89 120	

**ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

**Σε μορφή CD:**

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α' και Β'	3μηνιαίο	75	Νομικών Προσώπων		
Α', Β' και Δ'	3μηνιαίο	90	Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Α'	Ετήσιο	180	Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Β'	Ετήσιο	210	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Γ'	Ετήσιο	60	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75
Δ'	Ετήσιο	150			
Παράρτημα	Ετήσιο	75			

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.  
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.**

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή		Από το Internet	
	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ
	2531 euro	3512 euro	2531 euro	3512 euro
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	-
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	-
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	-
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	-
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	-
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α', Β' και Δ'			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

- \* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- \* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- \* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- \* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- \* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- \* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
- \* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

**Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'**

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**